

DOKUMENTACE V ROZSAHU PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Akce:

ZŠ U SÝPEK Č. P. 1462 KROMĚŘÍŽ OPRAVA STŘECHY NAD UČEBNAMI

Katastr:

k. ú. Kroměříž, parc. č. st. 2487

Investor:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Obsah:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval Ing. Jakub Burý

Datum 03/2024
Zakázkové číslo 02-24

Obsah:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1 Identifikační údaje	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
A.3 Seznam vstupních podkladů	3
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1 Popis území stavby	5
B.2 Celkový popis stavby	7
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	8
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	9
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	9
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	9
B.2.6 Základní charakteristika objektů	9
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	12
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	12
B.2.9 Úspora energie a ochrana tepla	12
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	13
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	13
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	13
B.4 Dopravní řešení	14
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	14
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	14
B.7 Ochrana obyvatelstva	15
B.8 Zásady organizace výstavby	16
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	19

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

ZŠ U Sýpek č. p. 1462 Kroměříž

Oprava střechy nad učebnami

b) místo stavby

Katastr: Kroměříž

Pozemky: st. 2487

Adresa: U Sýpek 1462, 767 01 Kroměříž

c) předmět dokumentace

Předmětem projektu je oprava střech nad učebnovým pavilonem 2. stupně základní školy U Sýpek. Pavilon je situován podél ulice U Sýpek.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

IČ: 00287351

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Hlavní projektant:

Ing. Jakub Burý

Sídlo: Vrchoslavice 176, 798 27

Provozovna: Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž

Fyzická osoba podnikající

IČ: 74298445

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o jednoduchou stavbu bez členění na stavební objekty a technologická zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Prověřovací studie Návrh řešení opravy střechy na objektu základní školy U Sýpek č. p. 1462 v Kroměříži, vypracoval Ing. Jakub Burý, 04/2023

- Pasport stavby

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt základní školy vedený pod číslem popisným 1462/2, ulice U Sýpek v Kroměříži, je situován jako samostatně stojící soubor vzájemně propojených objektů vytvářejících funkční celek školy, včetně zázemí pro stravování a sportovní aktivity.

Jedná se o lokalitu v zastavěné části města Kroměříže. Škola je součástí oboustranné zástavby, tvořenou zejména bytovými objekty, podél ulice U Sýpek a Smetanova.

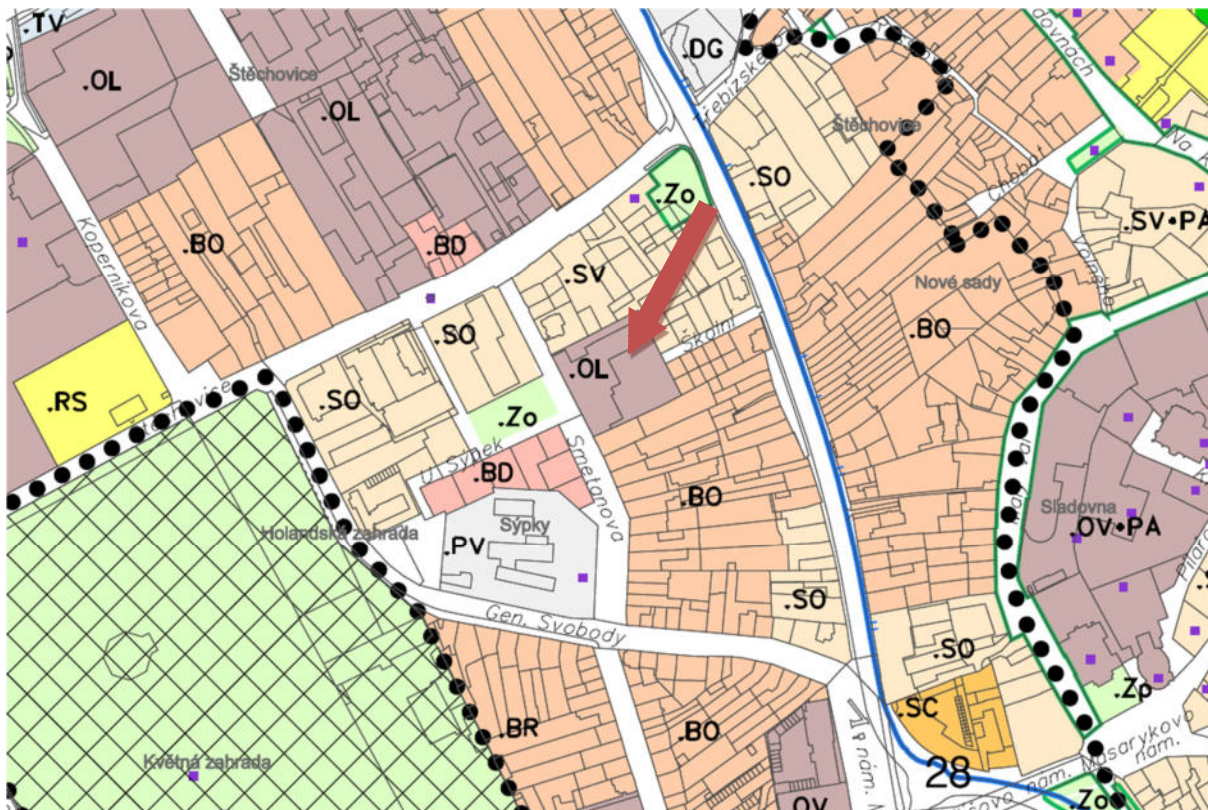
Návrhem se nemění charakter území, dosavadní využití ani zastavěnost území.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Objekt se dle platného územního plánu města Kroměříže nachází ve stabilizované ploše s označením .OL – plochy občanského vybavení - školství.

Plochy jsou vyhrazeny pro veřejné občanské vybavení - střední školy, učiliště a další vzdělávací zařízení.

Navrženým záměrem se nemění základní funkční využití objektu základní školy. Navrhovaný záměr není v rozporu s územním plánem města Kroměříže.



c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Jedná se o udržovací práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Závazná stanoviska dotčených orgánů nejsou vydávána. V projektu jsou respektovány stavební, hygienické a požární předpisy.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Průzkumy ani rozborů nebyly prováděny, jedná se o opravu a udržovací práce.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace Kroměříž.

Venkovní úpravy ani nástavby či přístavby nejsou navrhovány. Zájmy ochrany území nejsou dotčeny.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby ani pozemky.

Stavba nemá nový vliv na odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin nejsou.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba není navržena na pozemcích s ochranou zemědělského půdního fondu ani na pozemcích určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Škola je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. K budově je bezbariérový přístup po veřejných komunikacích.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice nejsou.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Dotčené pozemky v k. ú. Kroměříž:

st. 2487 zastavěná plocha a nádvoří, výměra 2253 m²
vlastník Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Nejedná se o novostavbu ani změnu dokončené stavby. Navrhovaná oprava střech je udržovacími pracemi.

Jedná se o práce, jimiž se zabezpečuje dobrý stavební stav stavby tak, aby nedocházelo ke znehodnocení stavby a co nejvíce se prodloužila její užitelnost. Podle § 3 odst. 4 stavebního zákona se jedná o údržbu stavby.

Provedení navrhovaných prací negativně neovlivní zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou. Podle § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona se jedná o udržovací práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.

b) účel užívání stavby

Objekt je užíván jako základní škola a jako funkční celek slouží k výchově a vzdělávání dětí a mladistvých.

V rámci předkládané projektové dokumentace se nemění způsob užívání stavby ani její části.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Výjimky nejsou uplatňovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Jedná se o udržovací práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Závazná stanoviska dotčených orgánů nejsou vydávána. V projektu jsou respektovány stavební, hygienické a požární předpisy.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace Kroměříž. Objekt není kulturní památkou.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Opravované střechy:

A – pultová střecha nad učebnami	829,1 m ²
B – pultová střecha nad bytem	23,4 m ²
C – pultová střecha nad technickým koridorem	30,1 m ²
D – sedlová střecha nad tělocvičnou	196,8 m ²
E – pultová střecha nad šatnami	236,4 m ²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.

Nemění se základní bilance stavby oproti současnému stavu. Nemění se užívání stavby. Nedochází k nárůstu odvodňovaných ploch.

i) základní předpoklady výstavby

Zahájení výstavby: 2024
Dokončení výstavby: 2024

j) orientační náklady stavby

2.500.000, - Kč + DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Základní škola U Sýpek je tvořena souborem tří objektů. Při ulici U Sýpek je situován nejstarší objekt školy s tělocvičnou. Objekt byl postaven v roce 1939. Postupně byl objekt v druhé polovině 20. století rozšiřován. Školní budova byla v letech 1957–1961 rozšířena přístavbou (dílň, dvě třídy s kabinetem), v roce 1975 byly přistaveny klubovny a nový školní pavilon byl otevřen v roce 1990. Nová kotelná školy byla vybudována v roce 1980 a školní kuchyně v roce 2004.

Stávající urbanistický charakter území se nemění. Do stávající kompozice prostorového řešení není zasahováno.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení

Při ulici U Sýpek má objekt tři nadzemní podlaží, ve kterých jsou situovány jednotlivé učebny se zázemím. Objekt je v prostoru centrálního schodiště částečně podsklepen. Podlaha přízemí je zapuštěna proti niveletě ulice cca o 1 m. Do dvora na objekt stavebně i provozně navazuje přízemní objekt tělocvičny a šaten. Novodobější přístavby z 2. poloviny 20. století (kuchyně s jídelnou, pavilon 1. stupně) nejsou v tomto návrhu řešeny. Všechny objekty mají tvar obdélníků, které jsou provozně i stavebně propojeny.

Řešená část objektu třípodlažní školy je zděná na základových pasech z prostého betonu. Stropy jsou železobetonové, bedničkové, což dokládají pasporty stavby z roku 1970. Zastřešení objektu je dvojplášťovou pultovou střechou.

Část s tělocvičnou je přízemní, zděná, zastřešená sedlovou střechou. Nosná konstrukce střešního pláště je zřejmě řešena kovovými či dřevěnými vazníky. Ze stávajících výkresů tato skutečnost není zřejmá a sondáž nebyla prováděna.

Celkové architektonické řešení není stavebními pracemi dotčeno.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt je užíván jako základní škola a jako funkční celek slouží k výchově a vzdělávání dětí a mladistvých.

Nemění se užívání objektu ani celkové provozní řešení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrhované udržovací práce nemají vliv na stávající řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a o orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Předmětem projektu je oprava střech nad učebnovým pavilonem 2. stupně základní školy U Sýpek. Pavilon je situován podél ulice U Sýpek.

Na základě sdělení uživatele se dlouhodobě v provozu potýkají s problémem vytápění prostor v posledním podlaží. Dále se vyskytují lokální problémy se zatékáním srážkové vody.

popis stávajícího stavu objektu

A – pultová střecha nad učebnami:

Nosná konstrukce střešního pláště je nad částí s učebnami řešena dřevěným krovem s krokvemi průřezu 100/140, na kterých je provedeno dřevěné bednění a krytina z plechových tabulí spojených na stojatou drážku (falc). Sklon střechy je cca 3,4°. Pod střešním pláštěm je větráný prostor a železobetonový bedničkový strop, na kterém je násyp tl. cca 100 mm.

Na základě sdělení uživatele se dlouhodobě v provozu potýkají s problémem vytápění prostor v posledním podlaží. Dále se vyskytují lokální problémy se zatékáním srážkové vody.

B – pultová střecha nad bytem:

Na hlavní střechu nad učebnami volně navazuje pultová střecha nad bytem. Nosná konstrukce střešního pláště je zřejmě řešena dřevěným krovem, na kterém je

provedeno dřevěné bednění a krytina z plechových šablon. Sklon střechy je cca 10,1°. Pod střešním pláštěm je nevětraný prostor a konstrukce stropu či podhledu posledního podlaží.

C – pultová střecha nad technickým koridorem:

V úrovni 2. NP je do dvorní části před chodbovým traktem přistavěn technický koridor šířky cca 2 m. Koridor je zastřešen šikmou jednoplášťovou střechou. Nosná konstrukce střešního pláště řešena tuhým stropem (zřejmě železobeton), na kterém je provedena mírná spádová vrstva a krytina z plechových tabulí spojovaných na stojatou drážku (falc). Sklon střechy je cca 1,2°.

D – sedlová střecha nad tělocvičnou:

Nosná konstrukce střešního pláště nad tělocvičnou je zřejmě řešena kovovými či dřevěnými vazníky. Ze stávajících výkresů tato skutečnost není zřejmá a sondáž nebyla prováděna. Na nosné konstrukci střechy je provedeno dřevěné bednění a krytina z plechových tabulí spojovaných na stojatou drážku (falc). Ze strany interiéru je konstrukce zaklopena podhledem. Sklon střechy je cca 7,1°.

E – pultová střecha nad šatnami:

Nosný systém konstrukce střešního pláště nad šatnami není znám. Ze stávajících výkresů tato skutečnost není zřejmá a sondáž nebyla prováděna. Na nosné konstrukci střechy je provedena krytina z plechových tabulí spojovaných na stojatou drážku (falc). Sklon střechy je cca 4,5°.

Ostatní střechy:

Střechy nad přízemní jídelnou a nad novodobým pavilonem 1. stupně jsou fóliové a nejsou předmětem projektu.

nový stav

Konstrukční řešení nosných konstrukcí střech je zachováno. Do konstrukcí není vnášeno nové zatížení nebo přetížení oproti stávajícímu stavu.

A – pultová střecha nad učebnami:

V rámci opravy a obnovy střešního pláště je navrženo zachování konceptu dvojplášťové ploché střechy.

Bude kompletně odstraněna stávající střešní krytina včetně plného bednění, nečistoty a násypy na horním povrchu stropní desky budou odstraněny. Povrch stropní desky v poškozených místech bude opraven sanačními hmotami na ošetření výztuže a betonu. Dřevěný krov bude zachován. Prvky napadené biologickými dřevokaznými činiteli budou vyměněny. Na krovu bude provedeno fungicidní a insekticidní ošetření vhodným roztokem. Na krokách bude provedeno nové celoplošné bednění na bázi ze dřeva jako podklad pro střešní krytinu. Vzhledem k nízkému spádu je navržena povlaková hydroizolace ze střešní PVC-P fólie mechanicky kotvené k podkladu.

Na stropě bude provedena tepelněizolační vrstva z foukané izolace na bázi z minerálních vláken.

Jedná se o difúzně otevřenou skladbu. Větraná vrstva bude řádně odvětrána. V atikách a přesahu střechy budou doplněny větrací otvory. Současné provedení větracích otvorů je nedostatečné.

B – pultová střecha nad bytem:

V rámci opravy a obnovy střešního pláště je navržen shodný postup a technické řešení jako v případě navazující střechy „A“ nad učebnami. Koncept dvojplášťové střechy bude zachován.

C – pultová střecha nad technickým koridorem:

V rámci opravy a obnovy střešního pláště je navrženo zachování konceptu jednoplášťové ploché střechy.

Bude kompletně odstraněna stávající plechová střešní krytina. Spádová vrstva bude zachována a v poškozených místech bude vyspravena sanačními hmotami na ošetření výztuže a betonu.

Na spádové vrstvě bude provedeno nové srovnání OSB3 jako podklad pro střešní krytinu. Vzhledem k nízkému spádu je navržena povlaková hydroizolace ze střešní PVC-P fólie mechanicky kotvené k podkladu.

D – sedlová střecha nad tělocvičnou:

Plechová střešní krytina bude lokálně vyspravena a celoplošně opatřena novým nátěrem, včetně navazujících klempířských prvků.

V další etapě je nutné provést sondáž a zakreslení nosné konstrukce střechy pro doplnění střešního souvrství o tepelnou izolaci, případně kompletní záměnu střešní krytiny za krytinu fóliového typu.

E – pultová střecha nad šatnami:

V rámci opravy a obnovy střešního pláště je navržen shodný postup a technické řešení jako v případě střechy „D“ nad tělocvičnou. Plechová střešní krytina bude lokálně vyspravena a celoplošně opatřena novým nátěrem, včetně navazujících klempířských prvků.

V další etapě je nutné provést sondáž a zakreslení nosné konstrukce střechy pro případné doplnění střešního souvrství o tepelnou izolaci a kompletní záměnu střešní krytiny za krytinu fóliového typu.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční řešení nosných konstrukcí střech je zachováno.

Plechová krytina u dotčených střech A, B, C je vzhledem k malému spádu střech nahrazena krytinou ze střešní fólie z PVC-P.

Veškeré klempířské prvky jsou nové v provedení z lakovaného plechu. Systémové ukončovací prvky pro střešní fólie jsou v provedení z poplastovaného plechu. Barevné řešení je zachováno současné ve světle šedých odstínech.

c) mechanická odolnost a stabilita

Konstrukční řešení nosných konstrukcí střech je zachováno. Do konstrukcí není vnášeno nové zatížení nebo přetížení oproti stávajícímu stavu.

Před aplikací tepelné izolace ve střeše nad učebnami bude odstraněna stávající sypká vrstva v tl. cca 100 mm a dojde tím k odlehčení stropní konstrukce.

Měněné prvky krovu budou nahrazeny prvky stejných průřezů jako prvky stávající.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Stávající technická řešení nejsou navrženými pracemi z pohledu jejich funkce a koncepce dotčena.

Stávající hromosvod bude šetrně demontován a po provedení prací bude provedena zpětná montáž hromosvodu. Provedení zpětné montáže bude v souladu s požadavky příslušné ČSN platné v době zřízení objektu.

Odvětrání kanalizace vystupující nad střechu bude zachováno, budou osazeny nové plastové větrací komínky.

Komíny zůstanou zachovány.

Vzduchotechnická zařízení zůstanou zachována.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nová technická a technologická zařízení nejsou navržena.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Navrhované udržovací práce negativně neovlivní požární bezpečnost stavby. Stávající dispoziční řešení není měněno, nenavrhuje se změna užívání stavby ani její části. Nejsou navrhovány nástavby ani přístavby.

Z hlediska požární bezpečnosti nejsou vyžadována opatření. Podle vyhl. č. 460/2021 Sb. se jedná stavbu kategorie 0, u které není nutno zpracovávat PBŘ, ani zajišťovat stanovisko HZS, protože stavba nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost.

B.2.9 Úspora energie a ochrana tepla

Na základě sdělení uživatele se dlouhodobě v provozu potýkají s problémem vytápění prostor v posledním podlaží. Zmiňovaná skutečnost je potvrzena výpočtem součinitele prostupu tepla stávajícího stavu skladby střešního pláště. Střecha je nevyhovující z hlediska požadavků ČSN 73 0540 na požadovanou hodnotu součinitele prostupu tepla. Stávající tloušťka tepelné izolace tvořená odpadním násypem je nedostačující.

Nový stav po doplnění tepelné izolace na bázi z minerálních vláken:

Součinitel prostupu tepla dle ČSN 73 0540:

- Vypočtený součinitel prostupu tepla $U = 0,16 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

- Konstrukce splňuje doporučený požadavek ČSN 73 0540 na součinitel prostupu tepla (požadavek $U_{\text{rec}} = 0,16 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$)

Šíření vodní páry v konstrukci dle ČSN 73 0540:

- V konstrukci nedochází ke kondenzaci vodní páry

V rámci dalších etap je vhodné doplnění tepelných izolací i do ostatních střech areálu školy, které je možné po řádném průzkumu nosných konstrukcí střech.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Navržené projektové řešení odpovídá požadavkům na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí dle požadavků stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášek souvisejících.

Nenavrhuje se změna užívání stavby ani její části. Nejsou navrhovány nástavby ani přístavby. Nové hygienické požadavky nevznikají.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o stávající objekt. Ochrana před pronikáním radonu z podloží není předmětem dokumentace.

b) ochrana před bludnými proudy

Stavba je umístěna mimo hlavní zdroje bludných proudů, kterými jsou zejména elektrizované stejnosměrné dráhy, tramvaje a jejich měnírny. Požadavky na ochranu stavby před bludnými proudy nejsou.

Navržená stavba není původcem bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba není umístěna v místě, kde se nachází technická seizmicita (otřesy od průmyslové činnosti, otřesy od stavebních prací, otřesy od trhacích prací, otřesy od dopravy silniční, otřesy od dopravy kolejové).

d) ochrana před hlukem

Jedná se o stavební úpravu, kterou se nemění stávající užívání objektu. Nejsou umísťovány nové zdroje hluku. Nové požadavky na ochranu před hlukem nejsou.

e) protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nejsou navrhována. Stavba se nenachází v záplavové oblasti.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen stávajícími přípojkami na veřejnou technickou infrastrukturu.

Do stávajících přípojek není zasahováno.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Požadavky na nová připojení nejsou. Nové přípojky nevznikají.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Objekt je součástí komplexu školních budov. Komplex je napojen stávajícím sjezdem na veřejnou dopravní infrastrukturu, ulice Školní. Pěší přístup je zajištěn z ulice U Sýpek. Nové požadavky na dopravní řešení nejsou.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Přístupová komunikace je dopravně napojena na nadřazenou dopravní síť města Kroměříže.

c) doprava v klidu

Nové požadavky nejsou.

d) pěší a cyklistické stezky

Veřejné pěší a cyklistické stezky se nenavrhují.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Terénní úpravy nejsou navrhovány.

b) použité vegetační prvky

Vegetační prvky nejsou navrhovány.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou navrhována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ochrana ovzduší

Nové vlivy nejsou.

Hluk

Nové vlivy nejsou.

Ochrana vod

Nové vlivy ani požadavky nejsou.

Odpady

Produkce odpadů se nezmění oproti současnému stavu.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Stavba není navržena na pozemcích s ochranou zemědělského půdního fondu.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba je umístěna v zastavěném území města Kroměříže. Stavba nijak negativně neovlivňuje okolní přírodu a krajinu. Na staveništi se nevyskytují památné stromy ani chráněné rostliny a živočichové. Ekologické funkce a vazby v krajině jsou zachovány. Významné krajinné prvky ani koryta vodních toků nejsou dotčeny.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. V řešeném území se nenacházejí žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, na které by uvedená stavba měla mít svou povahou významný vliv.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA není příslušným dotčeným orgánem požadováno.

e) v případě záměrů spadajících do režimů zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nejedná se o záměr spadající do režimů zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje určení ochranných a bezpečnostních pásem, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Ochranou obyvatelstva se rozumí plnění úkolů civilní ochrany, zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva a další opatření k zabezpečení ochrany života, zdraví a majetku. Ochrana obyvatelstva zahrnuje soubor činností a postupů věcně příslušných orgánů, dalších subjektů i jednotlivých občanů, směřujících k minimalizaci dopadů mimořádných událostí na životy a zdraví obyvatelstva, majetek a životní prostředí. Úkoly ochrany obyvatelstva zajišťuje HZS Zlínského kraje.

Navrhovaná stavba není stavbou civilní ochrany ani stavbou dotčenou požadavky civilní ochrany ve smyslu vyhlášky č. 380/2002 Sb. a nevztahují se na ní stavebně technické požadavky podle § 22. Stavba nepřináší riziko závažných havárií.

S ohledem na charakter navrhované stavby se zóny havarijního plánování neurčují.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda a elektrická energie budou zajištěny ze stávajících rozvodů.

b) odvodnění staveniště

Stavba svým charakterem a postupem stavebních prací nevyžaduje zvláštního způsobu odvodnění.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní obsluha staveniště je řešena z ulice U Sýpek a ulice Školní. Voda a elektrická energie budou zajištěny ze stávajících rozvodů.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavebních prací bude dbáno na to, aby negativní vlivy na přilehlé okolí byly minimalizovány. Stavba bude provedena v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu podle vyhl. MMR č.268/2009 Sb. a s projektovou dokumentací.

V průběhu realizace stavby budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Vzhledem k charakteru území v zastavěné oblasti města Kroměříže bude proveden dočasný zábor části veřejných ploch pro potřeby stavby lešení v šířce 0,8 m. Jedná se o chodník před objektem v majetku Města Kroměříže.

Dočasný zábor chodníku bude proveden tak, aby část chodníku zůstala průchozí v šířce min. 1,5 m.

Stavebník požádá o povolení odbor služeb, kde budou stanoveny další podmínky, min. 20 dnů před zahájením prací. Po ukončení prací uvede stavebník na své náklady povrch konstrukcí komunikací města, dotčených stavbou, do původního stavu.

V případě nutnosti omezení provozu v ulici U Sýpek a Smetanova vydá stanovení dopravního značení MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend na základě zpracovaného návrhu dopravního značení a vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a vlastníka komunikace (Město Kroměříž). Přečasně dopravní značení si zajistí

zhotovitel stavby. Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen příslušnému dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením stavby. Dále v dostatečném předstihu před zahájením prací stavebník a zhotovitel projednají harmonogram stavby s majetkovým správcem komunikace (Město Kroměříž).

Dočasné zábory budou provedeny po dobu nezbytně nutnou. Trvalé zábory nejsou.

Pozemky, na kterých bude uplatňován dočasný zábor:

3097/4, 3101/2, ostatní plocha

vlastnické právo: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odstraňování odpadu ze stavby zajistí dodavatel stavby. S odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou (zákon č. 541/2020Sb. O odpadech). S odpady bude nakládáno ve smyslu §9a Hierarchie způsobu nakládání s odpady.

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití
- e) odstranění odpadů

Při realizaci stavebních prací vzniknou následující odpady, které budou rozlišeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů. Jedná se o malé množství odpadu vzniklé při realizaci stavebních úprav.

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Původ odpadu	
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O	realizace stavebních prací	
15 01 02	plastové obaly	O	realizace stavebních prací	
15 01 04	kovové obaly	O	realizace stavebních prací	
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	realizace stavebních prací	
17 02 01	dřevo	O	realizace stavebních prací	
17 03 01	asfaltové směsi obsahující dehet	N	realizace stavebních prací	
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	O	realizace stavebních prací	

20 03 01	směsný komunální odpad	O	provoz zařízení staveniště	
----------	------------------------	---	----------------------------	--

Firma zajišťující výstavbu objektu je jako původce odpadů povinna plnit povinnosti § 15 Povinnosti původce odpadů zákona č. 541/2020Sb a povinnosti vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou soustředovány odděleně a budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení a nebylo znečišťováno okolí stavby.

Odpady ze stavby budou předány buď přímo, nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný).

Předání stavebního a demoličního odpadu do odpadového zařízení v odpovídajícím množství musí být zajištěno písemnou smlouvou mezi původcem odpadu a zařízením před samotným zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů.

Doklady o předání odpadů budou uchovávány a na vyžádání, z důvodu možné kontroly kompetentních správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství, předloženy.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Požadavky na přísun nebo deponie zemin nejsou.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě bude dbáno na ochranu životního prostředí, zejména na minimalizaci negativních účinků (hluk, prach, emise).

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavba bude provedena v souladu s technickými požadavky na stavby podle vyhl. MMR č. 268/2009Sb. a s projektovou dokumentací. Při provádění stavebních a montážních pracích bude dodržována bezpečnost práce dle zákona 309/2006Sb a nařízení vlády 591/2006Sb a 361/2007 Sb., kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Při provádění bude postupováno dle platných norem ČSN pro jednotlivé stavební práce. Důraz bude kladen především na dodržování technických, technologických a jakostních norem (svařování ocelových konstrukcí, zpracování betonové směsi, ošetřování betonu, doba odstranění bednění od betonáže, doba zatížení železobetonových konstrukcí od betonáže, extrémní teploty a nadměrná vlhkost atd.). Při provádění budou stavební činnosti koordinovány s projekty ostatních profesí (EL, ZTI, ÚT atd.). Během všech fází výstavby bude zajištěna stabilita budovaných konstrukcí.

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát. Pokud v době realizace nebude k dispozici materiál, který předpokládá tento projekt, je možno ho nahradit jiným materiálem stejných vlastností. Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými a technologickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být provedeny

pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku.

Základní předpisy, které budou zhotovitelem stavby důsledně dodržovány:

- **272/2011 Sb.** Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- **591/2006 Sb.** Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- **309/2006 Sb.** Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- **361/2007 Sb.** Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- **101/2005 Sb.** Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- **362/2005 Sb.** Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- **11/2002 Sb.**, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů. Změna 405/2004 Sb.
- **495/2001 Sb.** Nařízení vlády, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou dotčené stavby nejsou. Požadavky na úpravy pro bezbariérové užívání nejsou.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Dopravně inženýrská opatření nejsou navržena.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení výstavby:	2024
Dokončení výstavby:	2024

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Celkové vodohospodářské řešení není měněno.

V Kroměříži, březen 2024